

105113.01/ME/SH/3

PROCES-VERBAAL VAN VERBETERING

Heden, één februari tweeduizend zestien,
ben ik, mr. Dennis Henricus Wilhelmus Melgers, notaris te Amsterdam overgegaan tot het ambtshalve opmaken van een proces-verbaal met betrekking tot de verbetering van een zogenaamde clerical error als bedoeld in artikel 45 lid 2 van de Wet op het notarisambt.

In een akte houdende wijziging splitsing in appartementsrechten op vierentwintig juli tweeduizend veertien voor mij, notaris, verleden, van welke akte een afschrift is ingeschreven in register Hypotheken 4 ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op vierentwintig juli tweeduizend veertien deel 64665 nummer 153, is door een kennelijke schrijffout/kennelijke misslag op pagina achtenveertig abusievelijk een onjuistheid opgenomen.

Het volgende staat vermeld:

"Artikel 47

1. Stemgerechtigd zijn de eigenaars. Bij erfpacht, vruchtgebruik of recht van gebruik en/of bewoning komt het stemrecht toe aan de beperkt gerechtigde, tenzij bij de vestiging van het recht anders is bepaald. Bij het recht van opstal blijft het stemrecht bij de eigenaar, tenzij bij de vestiging van dat recht anders is bepaald.
2. Het totaal aantal stemmen *bedraagt: vijfhonderdachtentwintig (528).*
De appartementsrechten A-13 tot en met A-96 geven elk recht tot het uitbrengen van elf (11) stemmen;
de appartementsrechten A-13 tot en met A-48 geven elk recht tot het uitbrengen van tien (10) stemmen;
de appartementsrechten A-49 tot en met A-78, A-80 tot en met A-84 en A-97 geven elk recht tot het uitbrengen van een (1) stem."

Dit is onjuist en moet zijn:

"Artikel 47

1. Stemgerechtigd zijn de eigenaars. Bij erfpacht, vruchtgebruik of recht van gebruik en/of bewoning komt het stemrecht toe aan de beperkt gerechtigde, tenzij bij de vestiging van het recht anders is bepaald. Bij het recht van opstal blijft het stemrecht bij de eigenaar, tenzij bij de vestiging van dat recht anders is bepaald.
2. Het totaal aantal stemmen *bedraagt: vijfhonderdachtentwintig (528).*
*De appartementsrechten **A-85** tot en met A-96 geven elk recht tot het uitbrengen van elf (11) stemmen;*
de appartementsrechten A-13 tot en met A-48 geven elk recht tot het uitbrengen van tien (10) stemmen;

*de appartementsrechten A-49 tot en met A-78, A-80 tot en met A-84 en A-97
geven elk recht tot het uitbrengen van een (1) stem."*

Deze akte is heden opgemaakt te Amsterdam op de datum in het hoofd dezer akte
vermeld.

(Waarna ondertekening volgt)

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT

(getekend:) mr. D.H.W. Melgers.

De ondergetekende, mr. Dennis Henricus Wilhelmus Melgers, notaris te Amsterdam,
verklaart dat dit afschrift inhoudelijk een volledige en juiste weergave is van de inhoud
van het stuk waarvan het een afschrift is.

Verklaring:

Het voorgaande stuk is ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op 01-02-2016 om 14:37 in register Onroerende Zaken Hyp4 in deel 67679 nummer 180.

Een elektronisch document met voornoemde inhoud was gewaarmerkt met een digitale handtekening, die blijktens bijbehorend certificaat van KPN Corporate Market CSP Organisatie CA - G2 met nummer

81D7685DCB6035E4886003BB83E050 toebehoort aan Dennis Henricus Wilhelmus Melgers.

Naam bewaarder: Mr. B.H.J. Roes.